

Przedmiar robót

MODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI W MOKRZYSKACH

Obiekt lub rodzaj robót: Roboty remontowe - termomodernizacja

Lokalizacja: Mokrzyńska dz. nr 2474/3

Inwestor: Gmina Brzesko, 32-800 Brzesko ul Głowackiego 51

Jednostka opracowująca kosztorys: LOREM Krzysztof Karaś, 32-800 Brzesko ul. Błękitna 14 mail - krzysiekkaras@o2.pl

MGR INŻ. TOMASZ FERENC

32-733 TRZCIANA 424

UPRAWNIONY DO KIEROWANIA ROBOTAMI
BUDOWLANYMI W SPECJALNOŚCI
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ BEZ OGRANICZEŃ
NR UPRAWNIENI MAP/0101/WBKb/17

ARCHITON

Biurowo Projektowe Architon Lidia Ferenc s.c. z siedzibą w Trzeciej 424, 32-733 Trzeciej 424
NIP: 868-198-17-98 | REGON: 189041060
tel: 663024814

Data opracowania:
2026-03-23

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	MODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI W MOKRZYSKACH		
1	Element	Roboty rozbiórkowe i demontażowe CPV 45111300-1		
1	KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone - opaska betonowa		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,5*0,1*(18,60+2,37+3,01+8,17+8,23+7,43+8,23)	2,802000	
		RAZEM:	2,802000	m3
2	KNR 231/815/2	Rozebranie chodników z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce piaskowej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,5*(16,02+3,03)	9,525000	
		RAZEM:	9,525000	m2
3	KNR 231/817/4	Rozebranie ścieków z elementów betonowych, podsypka cementowo-piaskowa, elementy betonowe grubości 10-cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		18,60+2,37+3,01+8,17+8,23+7,43+8,23+16,02+3,03	75,090000	
		RAZEM:	75,090000	m
4	KNR 231/807/1	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,6*(8,74+11,83)	12,342000	
		RAZEM:	12,342000	m2
5	KNR 401/535/5	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku		
	Wyliczenie ilości robót:			
		5*4*2	40,000000	
		RAZEM:	40,000000	m
6	KNR 401/354/11	Wykucie z muru podokienników blaszanych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,57*5+2,39*2+2,39+2,35+2,38*4+2,36*3+2,4+2,36*2+1,18*4+0,9*2+1,5*4+1,8*2	52,210000	
		RAZEM:	52,210000	m
7	KNR 401/701/2	Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, z zaprawy cementowo-wapiennej - przyjęto szacunkowo 15% Krotność=0,15		
	Wyliczenie ilości robót:			
		541,86+60,648*2	663,156000	
		RAZEM:	663,156000	m2
8	KNR 401/702/5	P.A. Odbicie pasów tynków Zewnętrznych szpalet, szerokości do 20-cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		3,20*2*5+0,57*5+1,69*2*2+2,39*2+1,65*2+2,39+0,84*2+2,35+0,9*2*4+2,38*4+1,81*2*3+2,36*3+1,81*2+2,4+1,81*2*2+2,36*2+0,9*2*4+1,18*4+0,57*2*2+0,9*2+1,5*3*4+1,5*2*2+1,8*2	152,350000	
		1,12+2,49*2+1,4+2,10*2+1,18+2,14*2+1,15+2,49*2+1,46+2,30*2+1,03+2,11*2	34,600000	
		RAZEM:	186,950000	m
9	Kalkulacja indywidualna	Demontaż jednostek zewnętrznych klimatyzacji zamocowanych na elewacji	kpl	6,00
10	KNR 401/354/8	Wykucie z muru krat okiennych, nie demolacyjnie do ponownego montażu po wykonaniu termomodernizacji		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,69*2,39*2+1,65*2,39+1,81*2,36*3+1,81*2,4+1,81*2,36*2+1,18*0,9*3	40,909700	
		RAZEM:	40,909700	m2
11	KNR 401/108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,802+9,525*0,06+75,09*0,3*0,2+663,156*0,15*0,03+12,34*0,1	12,097102	
		RAZEM:	12,097102	m3
12	KNR 401/108/12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność=4,00	m3	12,10
13	Kalkulacja indywidualna	Oplata za utylizację gruzu	m3	12,10

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Element	Roboty związane z montażem stolarkiCPV 45421000-4		
14	KNR 401/354/5	P.A. Wykucie z muru, okien PCV i drzwi		
	Wyliczenie ilości robót:			
	okna	3,20*0,57*5+1,69*2,39*2+1,65*2,39+0,84*2,35+0,9*2,38*4+1,81*2,36*3+1,81*2,4+1,81*2,36*2+0,9*1,18*4+0,57*0,9*2+1,5*1,5*4+1,5*1,8*2	77,059700	
	drzwi	1,12*2,49+1,4*2,10+1,18*2,14+1,15*2,49+1,46*2,30+1,03*2,11	16,648800	
		RAZEM:	93,708500	m2
				93,71
15	KNR 19/1023/2	Montaż okien PCV wraz z obróbką osadzenia, okna w kolorze białym, profil min.siedmiokomorowy,wsp.0,9 W/m2K dla całego okna		
	Wyliczenie ilości robót:			
		3,20*0,57*5+1,69*2,39*2+1,65*2,39+0,84*2,35+0,9*2,38*4+1,81*2,36*3+1,81*2,4+1,81*2,36*2+0,9*1,18*4+0,57*0,9*2+1,5*1,5*4+1,5*1,8*2	77,059700	
		RAZEM:	77,059700	m2
				77,060
16	KNNR 2/302/7	Osadzenie zewnętrznych podokienników prefabrykowanych z blachy stalowej powlekanej szer. do 35cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,57*5+2,39*2+2,39+2,35+2,38*4+2,36*3+2,4+2,36*2+1,18*4+0,9*2+1,5*4+1,8*2	52,210000	
		RAZEM:	52,210000	m
				52,210
17	KNR 202/2006/1 (2)	Okladziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach, na zaprawie, bez pasków, płyty grubości 12,5-mm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,5*(3,20*2*5+0,57*5+1,69*2*2+2,39*2+1,65*2+2,39+0,84*2+2,35+0,9*2*4+2,38*4+1,81*2*3+2,36*3+1,81*2*2,4+1,81*2*2+2,36*2+0,9*2*4+1,18*4+0,57*2*2+0,9*2+1,5*3*4+1,5*2*2+1,8*2)	76,175000	
		0,5*(1,12+2,49*2+1,4+2,10*2+1,18+2,14*2+1,15+2,49*2+1,46+2,30*2+1,03+2,11*2)	17,300000	
		RAZEM:	93,475000	m2
				93,48
18	KNR K 31/201/4	Gruntowanie jednokrotne podłoża	m2	93,48
19	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne	m2	93,48
20	KNR 19/1024/3 (2)	Drzwi aluminiowe osadzanie na kotwach, zewnętrzne		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,12*2,49+1,4*2,10+1,18*2,14+1,15*2,49+1,46*2,30+1,03*2,11	16,648800	
		RAZEM:	16,648800	m2
				16,65
21	Kalkulacja indywidualna	Kalkulacja indywidualna użycie stolarki okiennej i drzwiowej	kpl	1,00
3	Element	Docieplenie ścian zewnętrznych poniżej terenu i w strefie cokołowej CPV 45111000-8, CPV 45453000-7		
22	KNNR 1/310/2	Wykopy w gruncie kategorii III przy odkrywaniu istniejących fundamentów na zewnątrz budynku		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,6*0,6*(8,17+3,01+18,60+2,37+8,23+7,43+8,23+9,3+12,28+3,03+16,02+4,41)	36,388800	
		RAZEM:	36,388800	m3
				36,389
23	KNR 401/619/6	Oczyszczenie przy użyciu szczotek stalowych ścian trudno dostępnych o powierzchni ponad 5m2		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,2*(8,17+3,01+18,60+2,37+8,23+7,43+8,23+9,3+12,28+3,03+16,02+4,41)	121,296000	
		RAZEM:	121,296000	m2
				121,30
24	KNR K 43/104/1	Przeciwwilgociowa izolacja pionowa ścian murowanych i betonowych w warunkach wilgoci gruntowej i niesiętrzającej się wody infiltracyjnej w systemie dyspersyjnym	m2	121,30
25	KNR K 43/108/1	Izolacja termiczna ścian fundamentowych, płytami ze styropianu ekstrudowanego XPS gr.15cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,6*(8,17+3,01+18,60+2,37+8,23+7,43+8,23+9,3+12,28+3,03+16,02+4,41)	60,648000	
		RAZEM:	60,648000	m2
				60,65
26	KNNRW 3/207/1	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,8*(8,17+3,01+18,60+2,37+8,23+7,43+8,23+9,3+12,28+3,03+16,02+4,41)	80,864000	
		RAZEM:	80,864000	m2
				80,864
27	KNNR 1/317/1	Zasypanie wykopów gruntem kategorii I-III z przerzutem na odległość do 3m i zagęszczeniem	m3	36,39

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
28	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie - strefa cokołowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,6*(8,17+3,01+18,60+2,37+8,23+7,43+8,23+9,3+12,28+3,03+16,02+4,41)	60,648000	
		RAZEM:	60,648000	m2
29	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne zagruntowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,6*(8,17+3,01+18,60+2,37+8,23+7,43+8,23+9,3+12,28+3,03+16,02+4,41)	60,648000	
		RAZEM:	60,648000	m2
30	KNR K 31/204/1	Wykonanie izolacji termicznej na ścianach cokołowych - przyklejenie płyt ze styropianu ekstrudowanego XPS gr.15cm przy użyciu zaprawy klejącej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,6*(8,17+3,01+18,60+2,37+8,23+7,43+8,23+9,3+12,28+3,03+16,02+4,41)	60,648000	
		RAZEM:	60,648000	m2
31	KNR K 31/204/3	Wykonanie izolacji termicznej na ścianach cokołowych - przymocowanie płyt z polistyrenu ekstrudowanego XPS za pomocą dybli plastikowych w ilości 4szt/m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,6*(8,17+3,01+18,60+2,37+8,23+7,43+8,23+9,3+12,28+3,03+16,02+4,41)	60,648000	
		RAZEM:	60,648000	m2
32	KNR K 31/204/2	Wykonanie izolacji termicznej na ścianach cokołowych - wykonanie warstwy zbrojącej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,6*(8,17+3,01+18,60+2,37+8,23+7,43+8,23+9,3+12,28+3,03+16,02+4,41)	60,648000	
		RAZEM:	60,648000	m2
33	KNR K 33/108/1	Montaż profili narożnikowych w systemach izolacji cieplnej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10*1,20	12,000000	
		RAZEM:	12,000000	mb
34	KNR K 33/114/2	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków mozaikowych z masy tynkarskiej o wielkości kamienia 1,4-2,0mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,6*(8,17+3,01+18,60+2,37+8,23+7,43+8,23+9,3+12,28+3,03+16,02+4,41)	60,648000	
		RAZEM:	60,648000	m2
4	Element	Docieplenie ścian zewnętrznych powyżej terenu CPV 45453000-7		
35	KNR 202/925/1	Oslony okien i drzwi folią polietylenową		
		Wyliczenie ilości robót:		
	okna	3,20*0,57*5+1,69*2,39*2+1,65*2,39+0,84*2,35+0,9*2,38*4+1,81*2,36*3+1,81*2,4+1,81*2,36*2+0,9*1,18*4+0,57*0,9*2+1,5*1,5*4+1,5*1,8*2	77,059700	
	drzwi	1,12*2,49+1,4*2,10+1,18*2,14+1,15*2,49+1,46*2,30+1,03*2,11	16,648800	
		RAZEM:	93,708500	m2
36	KNR 401/725/3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 5m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów - uzupełnienia w miejscu skutych uprzednio tynków 25% Krotność=0,15		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(541,86+60,648*2)*0,15	99,473400	
		RAZEM:	99,473400	m2
37	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(3,85*18,59+4,82*18,59*0,5*2)*2+4,0*16,02+3,85*12,88+2,65*8,2*2+4,1*18,6+8,17*4,65+1,85*4,20*2+1,6*5,32+3,25*1,85*0,5*2*2+1,6*3,5*0,5*2	635,565100	
	okna	-(3,20*0,57*5+1,69*2,39*2+1,65*2,39+0,84*2,35+0,9*2,38*4+1,81*2,36*3+1,81*2,4+1,81*2,36*2+0,9*1,18*4+0,57*0,9*2+1,5*1,5*4+1,5*1,8*2)	-77,059700	
	drzwi	-(1,12*2,49+1,4*2,10+1,18*2,14+1,15*2,49+1,46*2,30+1,03*2,11)	-16,648800	
		RAZEM:	541,856600	m2
38	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie	m2	541,86
39	KNR 23/2611/4	Sprawdzenie przyczepności do podłoża zaprawy klejącej	m2	541,86

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
40	KNR K 33/108/7	Montaż listwy cokołowej do podłoża z cegły w systemach izolacji cieplnej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8,17+3,01+18,60+2,37+8,23+7,43+8,23+9,3+12,28+3,03+16,02+4,41+1,53+8,09		110,700000
		RAZEM:	mb	110,700
41	KNR K 33/102/1	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70 do ścian w systemie izolacji cieplnej - płyty styropianowe gr.20cm	m2	541,86
42	KNR K 33/102/4	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70 do ościeży o szerokości do 30cm w systemie izolacji cieplnej - płyty styropianowe gr.3cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,3*(3,20*2*5+0,57*5+1,69*2*2+2,39*2+1,65*2+2,39+0,84*2+2,35+0,9*2*4+2,38*4+1,81*2*3+2,36*3+1,81*2+2,4+1,81*2*2+2,36*2+0,9*2*4+1,18*4+0,57*2*2+0,9*2+1,5*3*4+1,5*2*2+1,8*2)		45,705000
		0,3*(1,12+2,49*2+1,4+2,10*2+1,18+2,14*2+1,15+2,49*2+1,46+2,30*2+1,03+2,11*2)		10,380000
		RAZEM:	m2	56,085000
43	KNR K 33/105/2	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych w ilości 4szt/m2 do podłoża z cegły w systemach dociepleń		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(541,86+60,65)*4		2 410,040000
		RAZEM:	m2	2 410,040
44	KNR K 33/109/1	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian i gzymsów w systemach izolacji cieplnej	m2	541,86
45	KNR K 33/109/7	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki w systemach izolacji cieplnej - dodatkowa warstwa siatki (parter)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		541,86*0,5		270,930000
		RAZEM:	m2	270,93
46	KNR K 33/108/1	Montaż profili narożnikowych w systemach izolacji cieplnej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		186,95+10*4		226,950000
		RAZEM:	mb	226,95
47	KNR K 33/109/3	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ościeży w systemach izolacji cieplnej	m2	56,09
48	KNR K 33/113/2	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikonowych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 2,0mm i fakturze nakrapianej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		541,86+56,085		597,945000
		RAZEM:	m2	597,95
49	KNRW 202/1609/1	Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 przyściennie o wysokości do 10m (czas pracy rusztowań wg ująć w cenie jednostkowej pozycji wg kalkulacji własnej Wykonawcy)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		541,86+60,648*2		663,156000
		RAZEM:	m2	663,156
5	Element	Prace wykończeniowe po wykonanym dociepleniu CPV 45000000-7		
50	NNRNKB 202/519/3 (1)	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy powlekanej, rury okrągłe, średnica 12-cm, P.A. montaż rur spustowych z demontażu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5*4*2		40,000000
		RAZEM:	m	40,000
51	KNNR 4/214/1	Piony deszczowe z PVC Fi-160-mm, o połączeniach wciskowych P.A. konieczna regulacja istniejących pionów	szt	8,00
52	KNRW 401/1212/5	Malowanie dwukrotne farbą olejną balustrad z prętów prostych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*(1,69*2,39*2+1,65*2,39+1,81*2,36*3+1,81*2,4+1,81*2,36*2+1,18*0,9*3)		81,819400
		RAZEM:	m2	81,82
53	KNR 202/1210/3	Kraty stałe stalowe, prętowe osadzone w ścianach, P.A. montaż krat z demontażu wraz z wykonaniem koniecznych przeróbek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,69*2,39*2+1,65*2,39+1,81*2,36*3+1,81*2,4+1,81*2,36*2+1,18*0,9*3		40,909700
		RAZEM:	m2	40,91
54	Kalkulacja indywidualna	Montaż jednostek zewnętrznych klimatyzacji po w cześniejszym demontażu wraz z uruchomieniem	kpl	6,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
55	KNR 231/103/2	Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii III-IV		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,6*(18,60+2,37+3,01+8,17+8,23+7,43+8,23)		33,624000
		0,6*(16,02+3,03)		11,430000
		0,4*(18,60+2,37+3,01+8,17+8,23+7,43+8,23+16,02+3,03)		30,036000
		0,6*(8,74+11,83)		12,342000
		24*1,5		36,000000
		RAZEM:	123,432000	m2
				123,432
56	KNR 231/401/2	Rowki w gruncie kategorii III-IV o wymiarach 20x20cm pod koryto ściekowe i obrzeża		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,15*0,15*48*2		2,160000
		0,4*0,15*(18,60+2,37+3,01+8,17+8,23+7,43+8,23+16,02+3,03)		4,505400
		RAZEM:	6,665400	m
				6,665
57	KNR 231/407/3	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		24*2		48,000000
		RAZEM:	48,000000	m
				48,00
58	KNR 231/115/1	Podbudowa jednowarstwowa o grubości po zagęszczeniu 15cm z kruszywa naturalnego z domieszką ulepszającą z kruszywa łamanego 18% - pod opaskę z kostki	m2	123,43
59	KNR 231/115/2	Podbudowy z kruszywa naturalnego z domieszkami ulepszającymi, 1-warstwowe, kruszywo łamane 18%, dodatek za każdy dalszy 1 cm	m2	123,43
60	KNR 231/115/3	Podbudowy z kruszywa naturalnego z domieszkami ulepszającymi, warstwa górna, kruszywo łamane 18%, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm	m2	123,43
61	KNR 231/115/4	Podbudowy z kruszywa naturalnego z domieszkami ulepszającymi, warstwa górna, kruszywo łamane 18%, dodatek za każdy dalszy 1 cm	m2	123,43
62	KNR 231/511/1	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm szarej, układane na podsypce piaskowej	m2	123,43
6	Element	Dostosowanie budynku w zakresie dostępności zgodnie z Audytem.		
63	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie miejsc postojowych, oznakowanie poziome i pionowe	kpl	2,00
64	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie oznakowania dojścia - tabliczki wizualne	szt	3,00
65	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie oznakowania drzwi wejściowych - beacon x1	kpl	1,00
66	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie oznakowania drzwi wejściowych - tabliczka brailowska /wejście główne i wejście południowa/	kpl	1,00
67	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż oznakowania krawędzi stopni - taśma żywiczna średnie ziarno		
		Wyliczenie ilości robót:		
		22,00+4+6		32,000000
		RAZEM:	32,000000	mb
				32,00
68	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - fakturowe oznakowania nawierzchni - płytki 40x40 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		65,00+10+6		81,000000
		RAZEM:	81,000000	szt
				81,00
69	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż tabliczka przy przycisku przywoławczym	kpl	1,00
70	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - poręcz pośrednia	kpl	1,00
71	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - nowa balustrada od strony otwartej schodów	kpl	1,00
72	Kalkulacja indywidualna	Wymiana wycieraczki - wejście do budynku	kpl	1,00
73	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - FON przed drzwiami w wejściu głównym	kpl	1,00
74	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż plan tyflograficzny z systemem lokalizacji radiowej	kpl	2,00
75	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - tabliczki przy drzwiowe	kpl	12,00
76	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - kontrast klamek	szt	10,00
77	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie niwelety w ciągu komunikacyjnym	kpl	1,00
78	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż uruchomienie - podnośnik schodowy	kpl	1,00
79	Kalkulacja indywidualna	Wymiana poręczy na klatce schodowej	m	15,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
80	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - zabezpieczenia okien schodowych	szt	2,00
81	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie toalety dla OzN w nowym pomieszczeniu	kpl	1,00
82	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż pętla indukcyjna	kpl	1,00
83	Kalkulacja indywidualna	Tłumacz języka migowego	kpl	1,00
84	Kalkulacja indywidualna	Szkolenie z obsługi OzSP	kpl	3,00
85	Kalkulacja indywidualna	Powiększalnik	kpl	1,00
7	Element	Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych CPV 77310000-6		
86	KNR 221/302/4 (1)	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych - Robinia akacjaowa Akacja Żłota Frisia na pniu 200cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	1,00
87	KNR 221/302/4 (1)	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych - Bukszpan drobnolistny "Golden Triumph" (co 30cm nasadzenia) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
Wyliczenie ilości robót:				
		37+32	69,000000	
		RAZEM:	69,000000	szt 69,00
88	KNR 221/302/4 (1)	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych - Nerecznica Wallicha (paproć ogrodowa) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
Wyliczenie ilości robót:				
		6+9	15,000000	
		RAZEM:	15,000000	szt 15,00
89	KNR 221/302/4 (1)	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych - Liatra kłosowa R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
Wyliczenie ilości robót:				
		9+3	12,000000	
		RAZEM:	12,000000	szt 12,00
90	KNR 221/302/4 (1)	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych - Róża ogrodowa wielokwiatowa R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	1,00
91	KNR 221/302/4 (1)	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych - Rudbekia R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
Wyliczenie ilości robót:				
		3+3	6,000000	
		RAZEM:	6,000000	szt 6,00
92	KNR 221/302/4 (1)	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych - Ketmia syryjska R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	1,00
93	KNR 221/302/4 (1)	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych - Trzcinnik ostrokwiatowy R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	3,00
94	KNR 221/302/4 (1)	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych - Funkia Hosta PATRIOT R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	2,00

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Bitumiarze grupa II	r-g	5,06063		
2.	Bituminiarze gr.II	r-g	5,06063		
3.	Blacharze grupa II	r-g	21,26		
4.	Brukarze gr.II	r-g	5,7696		
5.	Brukarze gr.III	r-g	53,76611		
6.	Cieśle grupa II	r-g	9,37657		
7.	Malarze grupa II	r-g	32,68575		
8.	Monter grupa II	r-g	36,63		
9.	Monter płyt gipsowych II	r-g	14,01265		
10.	Monter płyt gipsowych III	r-g	42,0473		
11.	Monterzy gr.II	r-g	547,126		
12.	Monterzy urządzeń i instalacji powietrznych gr.II	r-g	78		
13.	Murarze grupa II	r-g	69,84564		
14.	Ogrodnicy grupa I	r-g	35,4687		
15.	Ogrodnicy grupa II	r-g	7,62664		
16.	Ogrodnicy grupa III	r-g	8,08888		
17.	Robotnicy	r-g	3 098,3764		
18.	Robotnicy gr.I	r-g	349,20552		
19.	Robotnicy gr.II	r-g	97,83566		
20.	Robotnicy grupa I	r-g	207,55392		
21.	Robotnicy grupa II	r-g	41,36607		
22.	Szklarze grupa III	r-g	13,32		
23.	Tynkarze gr.II	r-g	12,08597		
24.	Tynkarze gr.III	r-g	19,68826		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			4 811,2569		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Bale iglaste obrzynane wymiarowe kl.II gr.50mm	m3	0,11937		
2.	Benzyna do lakierów	dm3	2,78188		
3.	Bukszpan drobnolistny "Golden Triumph" (co 30cm nasadzenia)	szt	72,45		
4.	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,0567		
5.	Deski iglaste obrzynane kl.II 19-25mm	m3	0,08621		
6.	Deski iglaste obrzynane kl.III	m3	0,03092		
7.	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,19895		
8.	Dostawa i montaż - nowa balustrada od strony otwartej schodów	kpl	1		
9.	Dostawa i montaż tabliczka przy przycisku przywoławczym	szt	1		
10.	Dostawa i montaż - fakturowe oznakowania nawierzchni - płytki 40x40 cm	szt	81		
11.	Dostawa i montaż - FON przed drzwiami w wejściu głównym	kpl	1		
12.	Dostawa i montaż - kontrast klamek	szt	10		
13.	Dostawa i montaż - poręcz pośrednia	kpl	1		
14.	Dostawa i montaż - tabliczki przy drzwiowe	kpl	12		
15.	Dostawa i montaż - zabezpieczenia okien schodowych	kpl	2		
16.	Dostawa i montaż oznakowania krawędzi stopni - taśma żywiczna średnie ziarno	mb	32		
17.	Dostawa i montaż pętla indukcyjna	kpl	1		
18.	Dostawa i montaż plan tyfograficzny z systemem lokalizacji radiowej	kpl	2		
19.	Dostawa i montaż uruchomienie - podnośnik schodowy	kpl	1		
20.	Drut stalowy 3mm	kg	5,9684		
21.	Drzewa lub krzewy liściaste form naturalnych	szt	2,1		
22.	Drzwi aluminiowe osadzanie na kotwach, zewnętrzne	m2	16,65		
23.	Dyble plastikowe z grzybkami	szt	10 278,062		
24.	Emulsja gruntująca	kg	130,7844		
25.	Farba emulsyjna "Polinit"	dm3	27,02507		
26.	Farba olejna do gruntowania	dm3	8,75474		
27.	Farba olejna nawierzchniowa	dm3	6,30014		
28.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	2,74097		
29.	Folia kubelkowa	m2	88,9504		
30.	Folia polietylenowa budowlana osłonowa, grub. 0,06 - 0,10 mm	m2	35,91866		
31.	Gips budowlany szpachlowy	kg	852,0546		
32.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,6747		
33.	Haki do muru	kg	7,95787		
34.	Kalkulacja indywidualna utylizacja stolarki okiennej i drzwiowej	kpl	1		
35.	Ketmia syryjska	szt	1,05		
36.	Kolano (krzywka) kanalizacyjne PVC 45°, 160 mm	szt	1,2		
37.	Kółki rozporowe z wkretami	kpl	332,1		
38.	Kostka brukowa betonowa 6cm szara	m2	126,51575		
39.	Kotwy	szt	994,074		
40.	Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	99,9		
41.	Krawędziaki iglaste kl.II	m3	0,06172		
42.	Krawędziaki iglaste obrzynane klasa III	m3	0,06172		
43.	Liatra kłosowa	szt	12,6		
44.	Listwy cokołowe	m	127,305		
45.	Masa dyspersyjna gruntująca	kg	24,26		
46.	Masa dyspersyjna izolacyjna	kg	406,355		
47.	Masa podkładowa pod tynki mozaikowe	kg	18,1944		
48.	Masa podkładowa pod tynki silikonowe	kg	179,385		
49.	Masa tynkarska silikonowa	kg	1 793,85		
50.	Niecznina Wallicha (paproć ogrodowa)	szt	15,75		
51.	Obrzeża betonowe 30x8cm	m	48,96		
52.	Okna z PCW uchylne jednoodzielne do 0,6m2	m2	77,06		
53.	Papier ścierny	ark	45,8192		
54.	Pianka poliuretanowa	dm3	46,03569		
55.	Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	5,4945		
56.	Piasek	m3	10,08834		
57.	Piasek do betonów zwykłych	m3	0,38263		
58.	Piasek do zapraw	m3	0,27305		
59.	Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12,5 mm	m2	96,2844		
60.	Płyta styropianowa EPS 70-040 (fasada)	m3	115,69275		
61.	Płyta z polistyrenu ekstrudowanego odmiany XPS 30	m3	19,10444		
62.	Płyty pomostowe komunikacyjne	m2	0,13263		

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
63.	Płyty pomostowe robocze	m2	4,11157		
64.	Podokienniki prefabrykowane z blachy stalowej powlekanej	m	52,21		
65.	Pospółka	m3	32,36336		
66.	Powiększalnik	kpl	1		
67.	Profil narożnikowy	m	274,7925		
68.	Robinia akacjaowa Akacja Żłota Frisia na pniu 200cm	szt	1,05		
69.	Róża ogrodowa wielokwiatowa	szt	1,05		
70.	Rudbekia	szt	6,3		
71.	Siatka z włókna szklanego	m2	1 039,2034		
72.	Silikon	dm3	8,4766		
73.	Smoła drogowa stabilizowana	kg	185,145		
74.	Szkolenie z obsługi OzSP	kpl	3		
75.	Szpachlówka mineralna do tynków zewnętrznych	kg	619,5624		
76.	Taśma papierowa perforowana szer. 50 mm grubości 0,2 mm	m	117,59784		
77.	Tłuczeń kamienny do nawierzchni drogowych, niesortowany 31,5-63,0 mm	t	5,09765		
78.	Tłuczeń kamienny niesortowany	t	7,67735		
79.	Tłumacz języka migowego	kpl	1		
80.	Trzcinnik ostrokwiatowy	szt	3,15		
81.	Tynk mozaikowy (dekoracyjny)	kg	303,24		
82.	Uchwyty do rur spustowych powlekane	szt	13,2		
83.	Wapno hydratyzowane (suchogaszone)	t	0,06864		
84.	Woda	m3	9,69895		
85.	Wykonanie miejsc postojowych, oznakowanie poziome i pionowe	kpl	2		
86.	Wykonanie niwelety w ciągu komunikacyjnym	kpl	1		
87.	Wykonanie oznakowania dojeżdża - tabliczki wizualne	szt	3		
88.	Wykonanie oznakowania drzwi wejściowych - beacon x1	kpl	1		
89.	Wykonanie oznakowania drzwi wejściowych - tabliczka brajłowska	kpl	1		
90.	Wykonanie toalety dla OzN w nowym pomieszczeniu	kpl	1		
91.	Wymiana poręczy na klatce schodowej	m	15		
92.	Wymiana wycieraczki - wejście do budynku	kpl	1		
93.	Zaprawa cementowo-wapienna M 7	m3	0,5221		
94.	Zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych, przy dociepleniach metodą lekką	kg	4 172,9951		
95.	Zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych, XPS i zatapiać siatki przy dociepleniach metodą lekką	kg	3 582,647		
96.	Ziemia urodzajna (humus)	m3	2,42		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)					

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,44763		
2.	Brona (bez ciągnika)	m-g	0,20983		
3.	Ciągnik gąsienicowy 55 kW (75KM) (1)	m-g	0,20983		
4.	Mieszarka do zapraw 150-l	m-g	0,4674		
5.	Piła do cięcia płytek	m-g	3,08575		
6.	Rusztowanie ramowe	m-g	63,06614		
7.	Samochód dostawczy 0,9t	m-g	24,72136		
8.	Samochód samowyładowczy 5t	m-g	7,018		
9.	Skrapiarka do bitumu przewoźna 250-500-dm3	m-g	1,56756		
10.	Środek transportowy	m-g	4,68385		
11.	Środek transportowy (1)	m-g	2,62798		
12.	Ubijak wibracyjny (stopowy) 66-78 kg	m-g	1,97488		
13.	Walec statyczny samojezdny 10-t (1)	m-g	1,7774		
14.	Wibrator powierzchniowy	m-g	16,0459		
15.	Wyciąg	m-g	30,8587		
16.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t	m-g	0,44763		
17.	Żuraw okienny przenośny	m-g	1,26507		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)			160,47491		

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	MODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI W MOKRZYSKACH Koszty pośrednie: $K_p = 65,50\%R + 65,50\%S$ Zysk: $10,70\%R + 10,70\%S + 10,70\%K_p(R) + 10,70\%K_p(S)$ VAT: 23,00%	
1	Roboty rozbiórkowe i demontażowe CPV 45111300-1	
2	Roboty związane z montażem stolarki CPV 45421000-4	
3	Docieplenie ścian zewnętrznych poniżej terenu i w strefie cokołowej CPV 45111000-8, CPV 45453000-7	
4	Docieplenie ścian zewnętrznych powyżej terenu CPV 45453000-7	
5	Prace wykończeniowe po wykonanym dociepleniu CPV 45000000-7	
6	Dostosowanie budynku w zakresie dostępności zgodnie z Audytem.	
7	Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych CPV 77310000-6	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem MODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI W MOKRZYSKACH netto	